



## Rezidencia ALBELLI 2izbový byt, Košice - Sever



900 €/mesiac

|                  |              |
|------------------|--------------|
| Kraj:            | Košický kraj |
| Okres:           | Košice I     |
| Obec:            | Košice-Sever |
| Ulica:           | Alvinczyho   |
| Druh:            | Byty         |
| Typ bytu:        | 2-izbový byt |
| Typ:             | Prenájom     |
| Úžitková plocha: |              |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                   |                |                   |
|------------------|-------------------|----------------|-------------------|
| Status:          | aktívne           | Loggia:        | áno               |
| Vlastníctvo:     | osobné            | Rok výstavby:  | 2022              |
| Úžitková plocha: | 50 m <sup>2</sup> | Plocha loggie: | 16 m <sup>2</sup> |
| Stav:            | novostavba        | Orientácia:    | západ             |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V exkluzívnom zastúpení klienta ponúkam na prenájom úplne nový, kompletne zariadený 2izbový byt v rezidencii ALBELLI.

Tento moderný byt sa nachádza na 2.poschodí s orientáciou na západ. Má 50m2 + 16m2 lodžia.

#### DISPOZÍCIA:

Prepojená kuchyňa s obývačkou a výstupom na lodžiu, oddelená spálňa s výstupom na lodžiu, kúpeľňa, komora, lodžia s vonkajším sedením. K bytu prislúcha pivnica na tom istom poschodí a parkovacie miesto v garáži.

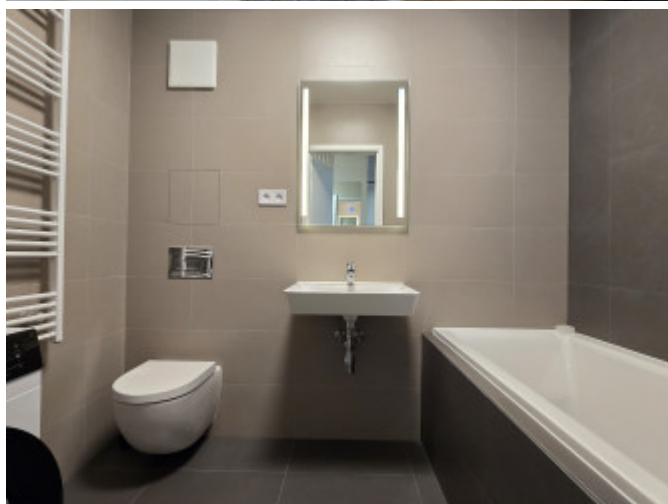
#### VYBAVENIE:

Kompletne vybavená moderná kuchyňa, vstavané spotrebiče BOSCH, obrovský LG televízor s uhlopriečkou 180cm, práčka zn. HISENSE. Jedálenský stôl, kvalitná sedacia súprava, manželská posteľ a vstavaná skriňa v spálni.

Vonkajšie elektrické žalúzie na lodžiu z oboch izieb.

Vynikajúca lokalita, v komplexe sa nachádza kaviareň, barber, supermarket. Blízka dostupnosť do centra.

Cena: 900,-€/mesiac (vrátane energií, internetu a garážového parkovacieho miesta). Depozit 1000,-€



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Mgr. Pechová Jana**  
**+421 905 330 750**  
**info@prospere.sk**

